

ΠΡΟΣ _____ ΜΕΣΙΤΗ ΑΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ _____

ΑΦΜ _____ ΔΟΥ _____ ΓΕΜΗ _____

ΕΝΤΟΛΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο/Η υπογράφων / ούσα _____

πατρώνυμο / γένος _____ Α.Δ.Τ. _____

Α.Φ.Μ. _____ κάτοικος _____

οδός _____ αριθ. _____ τηλ. _____

ενεργών ατομικά / κατόπιν εντολής του / των _____

Σας αναθέτω, με την ιδιότητά σας ως Μεσίτη Αστικών Συμβάσεων, να ανεύρετε και να μου υποδείξετε ενδιαφερόμενους πελάτες σας ή και να γνωστοποιήσετε απλά σ' αυτούς τα παρακάτω στοιχεία του ακινήτου μου, συμπεριλαμβανομένων και των φωτογραφιών του, τις οποίες, είτε θα σας εγχειρίσω εγώ, είτε ρητώς δηλώνω ότι συναινών στη λήψη και δημοσίευση αυτών από το εσωτερικό ή το εξωτερικό χώρο αυτού σε οποιοδήποτε έντυπο ή ηλεκτρονικό μέσο σχετικό με τη μεσιτική σας δραστηριότητα, με σκοπό την πώληση ή ανταλλαγή ή την παραχώρηση προς ανοικοδόμηση με το σύστημα της αντιπαροχής, ή την εκμίσθωση ή χρηματοδοτική μίσθωση (leasing), ή τη με οποιοδήποτε άλλο τρόπο μεταβίβαση του δικαιώματος κυριότητας ή χρήσης ή και εκμετάλλευσης ακόμη του/των παρακάτω ακινήτου/ων:

Περιοχή _____ οδός _____ αριθ. _____

είδος _____ όροφος _____ επιφάνεια _____

περιγραφή _____

Αντί του ποσού ΕΥΡΩ _____ ή ό,τι άλλο τελικά συμφωνηθεί.

Σας υπόσχομαι, αναγνωρίζω και δηλώνω

Ότι για την περίπτωση που καταρτιστεί τελικά κυρία σύμβαση για κάποιο από τα παραπάνω ακίνητα, είτε με πελάτη σας, μέλος της οικογενείας του, οικείου, συνεργάτες και συνεταίρους τους ή και με εταιρεία από την οποία έλκει συμφέροντα ένας εξ αυτών, ή και σε κάθε άλλη περίπτωση που καταρτιστεί τελικά κυρία σύμβαση σαν αποτέλεσμα της υποδείξεώς σας, ότι ήμαστε υποχρεωμένοι, τόσο εγώ ο ίδιος ατομικά, όσο και οι ιδιοκτήτες των παραπάνω ακινήτων που θα συμβληθούν τελικά στη σχετική κυρία σύμβαση, για τους οποίους όλους σας δηλώνω υπεύθυνα ότι ενεργώ ύστερα από εντολή τους και κατ' εξουσιοδότησή τους, **να σας καταβάλουμε**, αλληλεγγύως και εις ολόκληρο ο καθένας μας και για καθεμιά κυρία σύμβαση ξεχωριστά, την ειδικώς συμφωνηθείσα **ΜΕΣΙΤΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΑΣ** που ανέρχεται:

στο κατ' αποκοπή ποσό ΤΩΝ ΕΥΡΩ _____ ή σε ποσοστό _____ % επί της συνολικής πραγματικής αγοραίας αξίας της κυρίας συμβάσεως και επιπλέον το νόμιμο Φ.Π.Α. Την αμοιβή αυτή θεωρώ δίκαιη, εύλογη και όχι υπερβολική και υποχρεούμαστε να σας την καταβάλουμε, κατά μεν το ήμισυ, την ημέρα της υπογραφής του τυχόν προσυμφώνου, εξ ολοκλήρου δε και χωρίς άλλη όχλησή σας από την οποία ρητώς παραιτούμαστε και ακόμη κι' αν η σύμβαση καταρτισθεί υπό αναβλητική αίρεση, κατά την ημέρα της υπογραφής του σχετικού οριστικού συμβολαίου ή του εργολαβικού ή του μισθωτηρίου ή τυχόν άλλου συμφωνητικού.

Συμφωνώ η παρούσα εντολή να είναι απρόθεσμη και συναινώ στην κατάρτιση σύμβασης μεσίτεας ανάμεσα σε Εσάς και τους υποψήφιους αγοραστές. Περαιτέρω δηλώνω, ότι το ακίνητο δεν έχει πραγματικά ελαττώματα ή έχει: _____

Δεσμεύομαι να Σας ειδοποιήσω τουλάχιστον μια πλήρη εργάσιμη ημέρα πριν την κατάρτιση της πώλησης να προσέλθετε στο συμβολαιογράφο και να δηλωθεί η μεσίτεια Σας και υποχρεούμαι να Σας αποζημιώσω για την τυχόν παράλειψή μου.

Περαιτέρω συναινών ρητά στη συλλογή, επεξεργασία, κοινοποίηση/γνωστοποίηση σε άλλους μεσίτες με τους οποίους θα συνεργαστείτε στα πλαίσια της παρούσας εντολής, στην αποθήκευση για χρονικό διάστημα 10 ετών και στη συνέχεια στη διαγραφή των ως άνω στοιχείων του ακινήτου, καθώς και των προσωπικών μου στοιχείων, ήτοι: ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο, e-mail, ΑΦΜ, Η παραπάνω επεξεργασία των δεδομένων έχει αποκλειστικό σκοπό την ανεύρεση ενδιαφερόμενων αγοραστών/μισθωτών/εργολάβων και την υπογραφή της κύριας σύμβασης, δεν αφορά άλλο σκοπό επεξεργασίας κι ενδέχεται να καταστούν προσιτά και να τύχουν επεξεργασίας από υπαλλήλους/συνεργάτες της εταιρείας/μεσίτες, πάντα στο πλαίσιο της παρούσας εντολής και για τον σκοπό αυτόν.

Με την παρούσα λαμβάνω γνώση του δικαιωμάτός μου για πρόσβαση, διόρθωση, διαγραφή των ΔΠΧ και φορητότητάς τους προς άλλον υπεύθυνο ή εκτελούντα την επεξεργασία, αποστέλλοντας σχετική επιστολή στο e-mail ή στη διεύθυνση και σε περίπτωση που ασκήσω ένα από τα παραπάνω δικαιώματα, ο μεσίτης /εταιρεία υποχρεούται να λάβει κάθε δυνατό μέτρο για την ικανοποίηση του αιτήματός μου ή να απαντήσει προσηκόντως και γραπτώς για την τυχόν αδυναμία ή καθυστέρηση ικανοποίησής του σύμφωνα με τον Κανονισμό (Ε.Ε.)2016/679.

Παρέλαβα αντίγραφο της εντολής μου αυτής

Αθήνα, ____ / ____ / 20__

**Ο ΕΝΤΟΛΕΑΣ- ΣΥΝΑΙΝΩΝ
ΣΤΗΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ
ΤΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΜΟΥ
ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΑ ΑΝΩΤΕΡΩ**

Ο ΜΕΣΙΤΗΣ